

# Договор проката ТСР

г. Иркутск

«10» января 2022 г.

Иркутское областное отделение Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Давидян Сергея Альбертовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Государственное автономное учреждение дополнительного профессионального образования Иркутской области «Институт развития образования Иркутской области», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Пономарёвой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется по заявке Арендатора предоставить ему за плату во временное владение и пользование технические средства реабилитации, а именно инвалидное кресло коляску в количестве, указанном в заявке, в полной исправности. Оценочная стоимость имущества, предоставленного по настоящему Договору проката составляет 1000 (Одна тысяча) рублей. Имущество, предоставленное по настоящему Договору проката согласно заявке Арендатора, используется для создания безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов и пожилых граждан, нуждающихся в технических средствах реабилитации.

## 2. Арендная плата

2.1. За пользование имуществом, предоставленным по Договору проката, Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату ежемесячно в сумме одной тысячи рублей.

2.2. Форма оплаты: наличный расчет, безналичный расчет, на основании приходно-кассового ордера, на основании счета.

2.3. В случае досрочного возврата имущества Арендатором Арендодатель возвращает ему соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата имущества.

## 3. Сроки исполнения обязательств

3.1. Указанное в п. 1.1 настоящего Договора проката имущество должно быть передано Арендатору по приемосдаточному акту в течение трех дней со дня подписания Договора.

3.2. Арендатор уплачивает арендную плату в следующие сроки: не позднее одного дня после подписания настоящего Договора Сторонами.

3.3. Срок действия Договора: начало «10» января 2022 г.;  
окончание «31» декабря 2022 г. Срок действия Договора проката заключается не менее чем на один месяц.

3.4. Арендатор вправе отказаться от Договора проката в любое время, письменно предупредив о своем намерении Арендодателя не менее чем за десять дней.

## 4. Обязательства сторон

4.1. Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить исправность предоставленного по Договору проката имущества, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации имущества либо выдать ему письменные инструкции о пользовании этим имуществом.

4.2. При обнаружении недостатков предоставленного в прокат имущества, полностью или частично препятствующих пользованию им, Арендодатель обязан в десятидневный срок со дня заявления Арендатора о недостатках безвозмездно устранить недостатки имущества на месте либо произвести замену данного имущества другим аналогичным имуществом, находящимся в надлежащем состоянии.



4.3. Если недостатки имущества явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания имущества, Арендатор оплачивает Арендодателю стоимость ремонта и транспортировки имущества.

4.4. Доставка выдаваемого в прокат технического средства реабилитации и его возврат Арендодателю осуществляется за счет средств и на транспорте Арендатора.

4.5. Капитальный и текущий ремонт имущества, сданного в аренду по договору проката, является обязанностью Арендодателя.

#### **5. Действие непреодолимой силы**

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору проката, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые, нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

5.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут Арендатором и Арендодателем путем направления уведомления другой стороне.

#### **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в установленном законодательством порядке.

#### **7. Порядок изменения и дополнения договора**

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору проката имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.2. По требованию Арендодателя Договор проката может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор: пользуется имуществом с существенным нарушением условий договора или назначения имущества либо с неоднократными нарушениями; существенно ухудшает имущество; более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа не вносит арендную плату. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

7.3. По требованию Арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда: Арендодатель не предоставляет имущество в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию имуществом в соответствии с условиями Договора или назначением имущества; переданное Арендатору имущество имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении Договора; Арендодатель не производит являющийся его обязанностью капитальный ремонт имущества в разумные сроки; имущество в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

#### **8. Прочие условия**

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. Сдача в субаренду имущества, предоставленного Арендатору по Договору проката, передача им своих прав и обязанностей по Договору проката другому лицу, предоставление этого имущества в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не допускаются.

8.3. К договору прилагаются:

1. Акт приема-передачи.

## 9. Адреса и банковские реквизиты сторон:

**Арендодатель:**

**Иркутское областное отделение  
«Общероссийская общественная  
организация «Российский Красный  
Крест»»**  
Юридический адрес: 664005, Иркутская  
Область, Город Иркутск, Улица 2-Я  
Железнодорожная, 9  
Тел: 8 (3952) 43-67-57  
ИНН 3808016470  
КПП 381201001  
ОГРН 1023800001830  
ОКАТМО 25401380  
Банковские реквизиты:  
Расчетный счет: 40703810318350100728  
Реквизиты банка:  
Байкальский банк СБ РФ ОСБ № 8586 г.  
Иркутск  
Адрес банка: г. Иркутск, ул. Набережная,  
дом 10  
Корр. Счет 301018109000000000607  
БИК 042520607  
ИНН 7707083893      КПП 380843001  
e-mail: [hivirk@mail.ru](mailto:hivirk@mail.ru)  
сайт: [www.redcross-irkutsk.org](http://www.redcross-irkutsk.org)

**Арендатор:**

**Государственное автономное  
учреждение дополнительного  
профессионального образования  
Иркутской области «Институт развития  
образования Иркутской области»  
(ГАУ ДПО ИРО)**  
ОГРН 1073811000196  
664007, г. Иркутск, ул. Красноказахья, дом  
10А  
Минфин Иркутской области (ГАУ ДПО  
ИРО, л/сч 80703050002)  
ИНН 3811107416  
КПП 384901001  
Казначейский счет  
032246432500000003400  
Банковский счет  
401028101453700000026  
БИК 012520101  
Наименование банка: Отделение Иркутск  
// УФК по Иркутской области, г.Иркутск

